ABSTRAK

Peraturan Bupati Kolaka Nomor 31 Tahun 2026 mengatur tentang penetapan dan penegasan batas wilayah administrasi Desa Ulu Baula yang terletak di Kecamatan Baula, Kabupaten Kolaka, Provinsi Sulawesi Tenggara. Peraturan ini diterbitkan untuk mewujudkan tertib administrasi pemerintahan serta memberikan kepastian hukum mengenai batas wilayah desa secara jelas, akurat, dan sah.

Berdasarkan peraturan ini, Desa Ulu Baula memiliki total luas wilayah sebesar 2.323 hektare. Batas-batas administrasi wilayah Desa Ulu Baula meliputi:

- **Sebelah Utara:** Berbatasan dengan Kelurahan Silea dan Desa Baula.
- **Sebelah Timur:** Berbatasan dengan Desa Puulemo.
- **Sebelah Selatan:** Berbatasan dengan Desa Puulemo.
- **Sebelah Barat:** Berbatasan dengan Desa Pewutaa dan Desa Watalara.

Penegasan batas wilayah Desa Ulu Baula dilaksanakan melalui penentuan penarikan rangkaian Titik Kartometrik (TK) yang dituangkan dalam peta batas desa dengan tingkat ketelitian geometri 1:15.500. Penetapan batas ini murni bersifat administrasi pemerintahan sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah, atau menghapuskan luasan kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, hak adat, serta hak-hak masyarakat lainnya. Peraturan Bupati ini resmi diundangkan dan mulai berlaku sejak tanggal 9 Maret 2026.

Kata Kunci: Batas Desa; Desa Ulu Baula; Kecamatan Baula; Kabupaten Kolaka; Titik Kartometrik; Peraturan Bupati.